

Let op: dit document is vervallen per 1-1-2024

Reden: sloot aan bij Bouwbesluit maar niet bij formulering in BBL

Harmonisatieafpraak inspectie brandbeveiliging

Betreft

2021-05 - Datering inspectiecertificaten (peildatum)

datum

4 juni 2021

[vervangt harmonisatieafpraak 2.2 uit het document Harmonisatieafspraken voor inspectie VBB-BMI-OAI-RBI op afgeleide doelstellingen 2.0]

Waarneming	1) In de in het Bouwbesluit 2012 bepaalde gevallen moet een gebouwgebruiker in het bezit zijn van een geldig inspectiecertificaat, maar er is niet bepaald wanneer de geldigheid van een inspectiecertificaat ingaat, en voor welke datum de vervolgininspectie moet zijn uitgevoerd. 2) De opdrachtgever wil ruim voor of ruim na het verstrijken van de geldigheid van het inspectiecertificaat een vervolgininspectie laten uitvoeren.
Toelaatbare grens	1) Een inspectiecertificaat gaat in op de <i>peildatum</i> (notatie dd-mm). Deze wordt vermeld op het inspectiecertificaat, dat geldig is tot de <i>vervolgpeildatum</i>. Onder <i>peildatum</i> wordt verstaan: de dag dat de initiële inspectie op locatie is afgerond¹, ongeacht de conclusie van de inspectie. Onder <i>vervolgpeildatum</i> wordt verstaan: de uiterlijke datum waarop volgens de van toepassing zijnde inspectiefrequentie een vervolgininspectie moet zijn afgerond (notatie dd-mm-jjjj). De inspectiefrequentie ligt vast in wet- en regelgeving² of is overeengekomen met de klant. De vervolgpeildatum staat vast en wordt niet beïnvloed door het vroeger of later uitvoeren van de vervolgininspectie. 2) Als de vervolgininspectie binnen drie maanden voor of na de vervolgpeildatum plaatsvindt wordt het inspectiecertificaat gedateerd op de vervolgpeildatum. Als de inspectie meer dan drie maanden vóór de vervolgpeildatum wordt uitgevoerd en de voorgaande inspectie is afgerond met een inspectierapport, wordt de vervolgpeildatum vervroegd naar de datum van aanvang van de vervolgininspectie³. Als de inspectie meer dan drie maanden na de vervolgpeildatum wordt uitgevoerd en de voorgaande inspectie is afgerond met een inspectierapport, blijft de oorspronkelijke vervolgpeildatum gehandhaafd.
Onderbouwing	Uit het overgangsrecht in hoofdstuk 9 van het Bouwbesluit volgt dat gebouwgebruikers vanaf invoering Bouwbesluit steeds over een geldig certificaat of inspectiecertificaat moeten beschikken. De geldigheidsduur en daarmee de ingangsdatum van inspectiecertificaten moet derhalve aansluiten op voorgaande data. Dit wordt opgelost met deze harmonisatieafpraak. Voor de peildatum is gekozen voor de dag van afronding van de initiële inspectie. Zo'n inspectie heeft vaak betrekking op nieuwbouw of verbouw, en kan bestaan uit een aantal (tussen)inspecties over een langere periode. Op de dag van afronding van

¹ Hiermee wordt niet een herinspectie of herbeoordeling bedoeld.

² In principe is een inspectiecertificaat een jaar (BMI-OAI met doormelding, VBB-installaties en Rookbeheersingsinstallaties), drie jaar (BMI-OAI zonder doormelding) of zes maanden (VBB-installaties voor schadebeheersing) geldig.

³ NB: het is niet mogelijk om de peildatum met behulp van een initiële inspectie naar achteren te verschuiven.

	de initiële inspectie zijn de resultaten van voorgaande (tussen)inspecties verwerkt, en kan het inspectierapport worden opgesteld. Het is daarom praktisch om de dag van afronding initiële inspectie aan te wijzen als peildatum. Op de peildatum gaat de geldigheid van het inspectiecertificaat in. De geldigheidsduur wordt bepaald door de frequentie waarin inspectie moet plaatsvinden. De geldigheid loopt af op de vervolgpeildatum. Bij voorkeur vóór die datum moet een vervolgininspectie plaatsvinden. De gebouwgebruiker loopt dan niet het risico om zonder geldig inspectiecertificaat te komen zitten. De vervolgininspecties moeten niet teveel uit elkaar komen te liggen. De praktijk laat zien dat vervolgininspectie binnen drie maanden van de vervolgpeildatum zowel gebouwgebruikers als inspectie-instellingen voldoende flexibiliteit geven voor planning en uitvoering. Ook bijzondere situaties (bijvoorbeeld inspectie in Covid-19-omstandigheden) kunnen hiermee goed worden opgevangen. Als een gebouwgebruiker een vervolgininspectie meer dan drie maanden voor de vervolgpeildatum wil laten uitvoeren, zou bij instandhouding van de vervolgpeildatum de tijd tot de daarop volgende vervolgininspectie onevenredig lang worden. Daarom wordt de vervolgpeildatum aangepast bij een vervolgininspectie die meer dan drie maanden vroeger plaatsvindt. Vervolgininspecties kennen geen tusseninspecties, en daarom is het praktisch om de vervolgpeildatum in dat geval te vervroegen naar de eerste dag van de vervolgininspectie.
Methode	Visueel, administratief.